



COMUNE DI ARENZANO
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

REGISTRO GENERALE N. 439

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area VIII - UT - Progett.ne e Gestione OOPP

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE AMM.VA OO.PP. - SERVIZIO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO N. 51 DEL 19-05-2022

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER MITIGAZIONE DEL RISCHIO DELLA COPERTURA DELL'IMMOBILE EX MUVITA. DETERMINA A CONTRARRE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLA DITTA FORMENTO FILIPPO CARLO SRL DI FINALE LIGURE (SV) E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000
Lì

Il Responsabile dell'area finanziaria
F.to Leoncino Patrizia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni

consecutivi dal al

Arenzano, lì

Registro Pubblicazioni n.

Il Messo Comunale

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTI E RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 10 del 17/12/2020 avente ad oggetto la nomina del Responsabile di Area VIII;
- la deliberazione del C.C. n. 3 del 17/02/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario riferito al triennio 2022-2024;
- la delibera di G.C. n. 30 del 17/02/2022 con la quale è stato approvato il PEG relativo al triennio 2022-2024;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della G.C. n. 104 del 12/05/2022 sono stati approvati gli elaborati progettuali, redatti redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. inerente "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio dea copertura dell'Immobile Ex Muvita", composto dai seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica
 2. Documentazione fotografica
 3. Quadro Economico
 4. Foglio di Patti e Condizioni
 5. Schema di contratto
 6. Computo metrico estimativo
 7. Stima dei costi della sicurezza
 8. Stima Incidenza Manodopera
 9. Tavola grafica
 10. Stima costi progettazione interna
 11. Verbale di verifica e validazione del progetto
 12. Elenco prezzi
- contestualmente è stato approvato il Quadro economico dei lavori denominati "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio dea copertura dell'Immobile Ex Muvita" dai quali si evince che l'importo complessivo delle opere ammonta a complessivi Euro 28.000,00, oneri fiscali compresi, ripartito secondo quanto segue:

| | |
|--|--------------------|
| Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 22.244,67 |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 703,47 |
| IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA | € 22.948,14 |
| IVA sui Lavori al 22% e arr. INCLUSI(€ 3,27) | € 5.051,86 |
| TOTALE LAVORI IVA e arr. INCLUSI | € 28.000,00 |

CONSIDERATO CHE occorre provvedere con urgenza all'affidamento dei lavori denominati: "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio della copertura dell'immobile Ex Muvita", come meglio indicato negli elaborati progettuali approvati al fine di poterli iniziare in tempi brevi e senza indugio;

RICHIAMATI:

- l'art.40 c. 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni, nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti decreto legislativo n. 50/2016 svolte dalle stazioni appaltanti, debbano essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- l'art. 32 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m. ed i. il quale ribadisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la Legge di conversione 11 settembre 2020 n.120 con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il Decreto Legge 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e il Decreto Legge 77/2021 convertito in legge 108/2021 dispongono, fra altro, che le stazioni appaltanti procedano, fino al 30/06/2023, all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00;
- l'art. 1, comma 3 del Decreto Legge 76/2020 e successiva legge di conversione n. 120 del 11/09/2020 dispone che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;

PRESO ATTO:

- che il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento sia quello di procedere all'affidamento dei lavori in esame mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120 dell'11/09/2020 mediante utilizzo di piattaforme telematiche;
- che il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 22.948,14, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, rientra pertanto nei limiti di cui al sopra citato art. 1 comma 2 lettera a), del Decreto Legge 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;

RICHIAMATO il paragrafo 4.2.2 delle linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento prevede le lavorazioni appartenenti alla categoria OG2 quale categoria prevalente per un importo di Euro 22.948,14, in quanto trattasi di lavorazioni da effettuare su un immobile vincolato ai sensi dell'art 1 della L 1/06/1939, n. 1089;
- i lavori risultano di particolare urgenza e sono indispensabili per evitare danni al bene tutelato oltre che per questioni di pubblica sicurezza;
- al fine di poter intervenire celermente con le risorse messe a disposizione, viste le particolarità dell'immobile interessato, risulta indispensabile realizzare l'intervento mediante tecnica alpinistica;
- è stato acquisito il CUP seguente: **CUP H69I22000330004**, in quanto trattasi di spesa di investimento, ed è stato acquisito il **CIG Z173657087**, secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

- a seguito di quanto sopra con nota n.8171 di prot. in data 21/04/2022, è stata lanciata su piattaforma SINTEL una richiesta di preventivo per l'affidamento dei lavori di "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio dea copertura dell'Immobile Ex Muvita";

RICHIAMATO il report elaborato dalla Piattaforma SINTEL, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP., dal quale emerge che in seguito alla verifica e valutazione del preventivo pervenuto il Responsabile Unico del Procedimento propone l'affidamento dei lavori alla ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl con sede in Finale Ligure (SV) via Calice Z.I. C.F./P.IVA 01065030098, che ha offerto un ribasso del 12,00 % cosicché il preventivato importo soggetto a ribasso pari ad Euro € 22.244,67 viene a ridursi a netti € 19.575,31 oltre ad € 703,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 20.278,78, oltre l'IVA al 22%;

DATO ATTO CHE:

- il preventivo presentato dalla Ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl è risultato congruo e conveniente per l'Amministrazione considerato che ha offerto un ribasso del 12% sull'importo preventivato;
- la Ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl di Finale Ligure (SV):
 - risulta regolarmente iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Genova, per le attività CODICE ATECO 90.03.02;
 - è specializzata nel settore in quanto in possesso di qualificazione SOA cat. OG2 classifica VII e dotata dell'esperienza e dell'abilità necessarie a svolgere il lavoro;
 - ha propri dipendenti operatori in possesso di abilitazioni ai sensi del D.lgs n° 81/2008 per l'esecuzione di lavori in quota;
 - si è dimostrata favorevole ad intervenire celermente garantendo il possesso dei mezzi e delle attrezzature necessarie all'esecuzione dell'intervento;
- non risultano irregolarità in materia previdenziale ed assicurativa nei confronti della ditta affidataria come da documento DURC on line prot. n. INAIL_31497889 con scadenza 17/06/2022;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione del Comune di Arenzano, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le procedure di gara finalizzate alla realizzazione dei lavori di cui trattasi è l'Arch. Laura Recagno;
- l'opera è finanziata per Euro 28.000,00 con proventi di bilancio;
- ai sensi della Deliberazione ANAC n. 1197/2019 in attuazione dell'art.1 commi 65) e 67) della L. 23/12/2005 n. 266 per le lavorazioni in questione NON è dovuto un contributo per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- la somma complessiva di Euro 24.740,11, compresa IVA al 22% trova copertura alla MISSIONE 5 – PROGRAMMA 1 - "VALORIZZAZIONE IMMOBILI STORICI" - C.T.E. U.2.02.01.10.999 **per lavori** – CUP H69I22000330004 – CIG Z173657087 del bilancio 2022/2024 con specifico riferimento all'esercizio 2022 CAP. 72;
- sono in corso le verifiche di requisiti generali dichiarati dall'impresa affidataria con DGUE e istanza di dichiarazione;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi alla ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl con sede in Finale Ligure (SV) via Calice Z.I. C.F./P.IVA 01065030098, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 sue modifiche ed integrazioni, per un importo contrattuale netto pari ad € 20.278,78 oltre IVA;

CONSIDERATO:

Determinazione n.51 del 19-05-2022 - Area Area VIII - UT - Progett.ne e Gestione OOPP

- CHE ai sensi dell'art 8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 Legge di conversione n. 120/2020 sue modif ed int, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- CHE il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata tra le parti;

ACCERTATA, per quanto di competenza, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., con particolare riferimento all'art.107, all'art.109 ed all'art.183;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- le Linee guida n.4 dell'ANAC, agg. 01.03.2018;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità ;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. di richiamare quanto citato in premessa;
2. di adottare il presente provvedimento quale determina a contrarre semplificata ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., e di stabilire che:
 - il fine che si intende perseguire è la realizzazione dell'intervento denominato "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio della copertura dell'immobile Ex Muvita";
 - la consegna dei lavori, avverrà nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il contratto ha come oggetto la sola esecuzione dell'opera, sarà stipulato a corpo e le clausole essenziali del contratto sono specificate nel Foglio di Patti e Condizioni e negli altri elaborati progettuali approvati con deliberazione della G.C. n.104 del 12/05/2022, e con il presente atto;
 - il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 22.948,14, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, rientra pertanto nei limiti di cui al sopra citato art. 1 comma 2 lettera a), del Decreto Legge 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;
3. di approvare le modalità di scelta del contraente e di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a del Decreto Legge 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in legge con modificazioni Legge di conversione 11/09/2020 n.120, dei lavori denominati "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio della copertura dell'immobile Ex Muvita";
4. di approvare il report elaborato dalla Piattaforma SINTEL, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP., dal quale emerge che il Responsabile Unico del Procedimento propone l'affidamento dei lavori alla ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl con sede in Finale

Ligure (SV) via Calice Z.I. C.F./P.IVA 01065030098, che ha offerto un ribasso del 12,00 % cosicché il preventivato importo soggetto a ribasso pari ad Euro € 22.244,67 viene a ridursi a netti € 19.575,31 oltre ad € 703,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 20.278,78, oltre l'IVA al 22%;

5. di prendere atto che sono in corso di completamento le verifiche di possesso dei requisiti generali dichiarati dalla ditta aggiudicataria;
6. di aggiudicare, per quanto in premessa, in via definitiva i lavori denominati "Intervento di manutenzione per mitigazione del rischio della copertura dell'immobile Ex Muvita", alla ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl con sede in Finale Ligure (SV) via Calice Z.I. C.F./P.IVA 01065030098, che ha offerto un ribasso del 12,00 % cosicché il preventivato importo soggetto a ribasso pari ad Euro € 22.244,67 viene a ridursi a netti € 19.575,31 oltre ad € 703,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 20.278,78, oltre l'IVA al 22%;
7. di impegnare a favore della ditta alla ditta FORMENTO FILIPPO-CARLO srl con sede in Finale Ligure (SV) via Calice Z.I. C.F./P.IVA 01065030098 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs.n. 118/2011, la somma complessiva di € 24.740,11, compresa l'IVA al 22%, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili MISSIONE 5 – PROGRAMMA 1 - "VALORIZZAZIONE IMMOBILI STORICI" - C.T.E. U.2.02.01.10.999 _ CUP H69I22000330004 – CIG Z173657087 del bilancio 2022/2024 con specifico riferimento all'esercizio 2022 CAP. 72 imp.n.1011.02/2022 con specifico riferimento all'esercizio 2022 dando atto che la spesa è finanziata con oneri urbanizzazione 2022 riferimento accer.to 82/2022 ;
8. di dare atto CHE:

- il ribasso d'asta ammonta a complessivi Euro 2.669,36 per lavori oltre agli oneri fiscali IVA al 22% per un totale di Euro 3.256,62 imp.n 1011.03/2022 cap 72:

- il nuovo quadro economico dei lavori risulta il seguente:

| | |
|---|-------------|
| Per lavori a seguito ribasso d'asta del 12,00 % | € 19.575,31 |
| Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 703,47 |
| | ----- |
| A) Totale per lavori e oneri di sicurezza | € 20.278,78 |
| | |
| Per Somme a disposizione a seguito di ribasso IVA incl. | € 3.256,62 |
| Per IVA al 22% sui lavori e arrot. € 3,27 | € 4.464,60 |
| | ----- |
| TOTALE SPESE TECNICHE | € 28.000,00 |
| | ----- |

- è stato acquisito il CUP seguente: **CUP H69I22000330004**, in quanto trattasi di spesa di investimento, ed è stato acquisito il **CIG Z173657087**, secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

- ai sensi della Deliberazione ANAC n. 1197/2019 in attuazione dell'art.1 commi 65) e 67) della L. 23/12/2005 n. 266 per le lavorazioni in questione NON è dovuto un contributo per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
9. di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata tra le parti;
 10. di dare atto che, in considerazione dell'urgenza, ai sensi dell'art 8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 Legge di conversione n. 120/2020 sue modif ed int, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo;
 11. di dare atto che la presente spesa è finanziata per Euro 28.000,00 con proventi di bilancio;
 12. di dare atto CHE:
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet istituzionale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
 - la presente determinazione:
 - ✓ viene trasmessa alla Giunta in apposito elenco;
 - ✓ verrà inserita nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9 del D. Lgs. 267/2000;
 - ✓ verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni;
 - ✓ è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DI AREA
F.to Recagno Laura

Pareri: